



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GORNJA STUBICA
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA:610-02/15-01/005

UR.BR:2113/05-03-15-1

Gornja Stubica, 15. travnja 2015. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Nar.nov.br.91/96.,68/98.,137/99.,22/00.,73/00.,114/01.,79/06.,141/06.,146/08.,38/09.,153/09. 143/12. Općinski načelnik Općina Gornja Stubica objavljuje

JAVNI POZIV

ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVLJANJE LUNA PARKA ZA VRIJEME ODRŽAVANJA MANIFESTACIJE „XVIII. Susreti za Rudija“

I PREDMET NATJEČAJA

Predmet natječaja je zakup općinskog zemljišta u svrhu postavljanja sadržaja i organizacije zabavnog parka (luna parka) za vrijeme održavanja XVIII Susreta za Rudija , odnosno od **01.05. do 17.05.2015.g.** na lokaciji Športskog centra Gornja Stubica.

Napomena:

Površina lokacije iznosi cca.1000 m² uključujući i prostor za smještaj vozila.

Početni iznos zakupnine za cijelo vrijeme trajanja zakupa: 6.000,00 kn

Visina ponuđene zakupnine ne sadrži porez na dodanu vrijednost. Visina ukupne obveze utvrditi će se Ugovorom o korištenju javne površine.

U cijenu zakupa nije uračunata dobava i priključak napojnog kabela do razvodnog ormarića zakupljenog prostora te dovod i odvod vode, **Općina ne daje priključak na električnu energiju.**

Potrošnja električne energije, vode i ostalih režijskih troškova nije uračuna u cijenu zakupa, jer isto Općina ne isporučuje.

Općina Gornja Stubica neće osigurati električnu energiju za pokretanje luna parka.

Zakupnik se obavezuje da će na ugovorenom prostoru postaviti zabavne objekte, s potrebnim dokumentima (atestima) o tehničkoj ispravnosti i pogodnosti za masovnu upotrebu, odnosno upozorenje o opasnosti prilikom korištenja.

Ponuditelj je dužan u dokumentaciji dostaviti popis svih zabavnih sprava koje nudi u ponudi te je dužan ishoditi prijavnice instalacije i atest razvodnog ormarića ukoliko će imati priključenje na el.mrežu od strane HEP-a.

Održavanje čistoće zakupljenog prostora kao i uređaja, snosi zakupnik, koji je dužan vratiti zakupljenu površinu u prvotno stanje i sanirati eventualnu štetu.

Zakupnik mora imati sklopljen Ugovor za korištenje kemijskih WC-a s ovlaštenim poduzećem za odvoz i zbrinjavanje otpada. Potrebno je osigurati sanitarni čvor, pokretne kemijske WC kabine i to najmanje 3 WC kabine (jedna muška, jedna ženska i jedna za invalide). Tokom zakupa obaveza je iste održavati čistim i urednim.

Po završetku manifestacije zakupnik se obavezuje demontirati opremu i očistiti prostor u roku od tri dana.

Osim zakupnine, zakupnik je dužan osigurati luna-park te je odgovoran za slučaj nezgode zbog neispravnosti elemenata zabavnog parka ili rada istog kao i za materijalnu sigurnost inventara i dobara luna-parka.

Na prostoru zabavnog parka, dozvoljeno je obavljanje registrirane djelatnosti zabavnog parka na zabavnim napravama iz ponude, bez pružanja drugih ugostiteljskih usluga tj. pripreme i posluživanja hrane i pića.

Ukoliko zakupnik koristi javnu površinu veću od propisane za svaki m² u odnosu na ugovorenu dužan je platiti razliku po cijeni od 100,00 kn po m².

Zakupljene površine ne mogu se dati u podzakup niti pravo zakupa prenositi na druge osobe.

II JAMSTVO ZA PONUDU

Iznos jamčevine u iznosu od 6.000,00 kn plaća se prije podnošenja ponude u korist IBAN računa Općine Gornja Stubica broj HR5023400091812500007, kod Privredne banke d.d., model: HR68, poziv na broj: 7811-OIB.

Zakupnik je dužan uplatiti zakupninu s danom potpisa Ugovora, uz predočenje potvrde o uplaćenju naknadi.

III OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe, koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ponuđene djelatnosti.

Na predmetnoj zakupljenoj javnoj površini moguće je obavljati djelatnost u skladu s namjenom utvrđenom u točki I. ovog Javnog natječaja. Ukoliko zakupac koristi javnu površinu suprotno namjeni dozvoljenoj ugovorom o zakupu, koji će se temeljiti na uvjetima iz ovog Javnog natječaja, ugovor o zakupu će se otkazati.

Najpovoljniji ponuditelj s kojim se sklopi ugovor o zakupu javne površine dužan je ishodovati potrebne dozvole i suglasnosti od nadležnih tijela, poštivati higijensko-tehničke uvjete te održavati čistoću zakupljenog zemljišta.

Zakupoprimac ne smije zakupljenu javnu površinu davati u podzakup, te reklamirati djelatnosti drugih osoba.

Ukoliko se nekoliko tvrtki udruženo natječe, potrebno je dostaviti presliku ugovora o međusobnoj suradnji ovjerenog kod javnog bilježnika.

IV SADRŽAJ I NAČIN PODNOŠENJA PONUDA

Ponude se dostavljaju osobno ili preporučenom poštom u zatvorenoj omotnici s naznakom „**ZA JAVNI NATJEČAJ- LUNA PARK**“ te s naznačenom adresom ponuditelja. Ponude se dostavljaju na adresu: Općina Gornja Stubica, Trg sv. Jurja 2, 49 245 Gornja Stubica, zaključno do 23.04.2015.g. u 14,30 sati, bez obzira na način dostave

Pisana ponuda mora sadržavati:

Osnovne podatke o ponuditelju (naziv, adresa, tel/fax, OIB),

Ponuđenu bruto cijenu (izraziti broičano i slovima)

Izvadak o registraciji iz odgovarajućeg registra iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost za koju se natječe, ne stariji od tri mjeseca od dana objave natječaja.

Broj žiro-računa (IBAN) sudionika natječaja i naziv banke za povrat garantnog pologa.

Dokaz o uplati garantnog pologa u iznosu od 6.000,00 kn ,

Sadržaj djelatnosti – popis elemenata zabavnog parka,

Ovjerenu izjavu odgovorne osobe natjecatelja – ponuđača i odgovarajući atest o tehničkoj ispravnosti svih elemenata zabavnog parka (vozila, kuće, razne vrtlice i slično),

Presliku ugovora o međusobnoj suradnji ukoliko se nekoliko tvrtki zajedno natječe,

BON 2 ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja - za pravnu osobu

Potvrda banke za prosjek po žiro-računu ili potvrdu o solventnosti, ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja za fizičku osobu (obrtnika),

Ponuditelji mogu priložiti prospekte, kataloge i brošure te druge dokumente koji utvrđuju njihov identitet.

Ponuda mora biti potpisana od strane ovlaštene osobe podnositelja te ovjerena pečatom.

Odabir najpovoljnijeg ponuditelja će izvršiti Povjerenstvo za provođenje natječaja.

Ugovor o zakupu – korištenju površine izdaje odgovorna osoba Općine.

Prigovor se podnosi Općinskom načelniku u roku tri dana od dana donošenja Odluke o odabiru.

Ponude natjecatelja koje su nepravovremene i nepotpune neće se razmatrati.

Kriterij za odabir ponude najviša ponuđena cijena.

Otvaranje ponude nije javno a otvoriti će se u roku tri dana od roka za dostavu ponude.

Ponuđena početna cijena ne može biti ispod ponuđene početne cijene u ovom Javnom natječaju. Ponude s nižim početnim cijenama smatrati će se nepotpunim.

Općina Gornja Stubica zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuđača te pravo poništenja natječaja ili djelomičnog poništenja pojedine točke natječaja bez ikakve odgovornosti prema sudionicima natječaja i bez obaveza pojašnjenja svoje odluke.

Za prostor koji nije iskazan interes u otvorenom roku Javnog poziva, Povjerenstvo ima pravo prihvatiti i ponude pristigle nakon roka ali pod istim uvjetima Javnog poziva.

Zainteresirani ponuditelji sve dodatne informacije mogu dobiti u Općini Gornja Stubica svaki radni dan u vremenu od 07,00 do 14,00 sati na telefon 048 289 282.

OPĆINSKI NAČELNIK