



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**

OPĆINA GORNJA STUBICA

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:350-02/13-01/03

URBROJ:2113/05-01-13-2

Gornja Stubica, 18. prosinca 2013. godine

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) i članka 32. Statuta Općine Gornja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj:06/13.) Općinsko vijeće Općine Gornja Stubica na 5. sjednici održanoj dana 18. prosinca 2013. godine donijelo je

O D L U K U

o ciljanoj izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica

Članak 1.

Općina Gornja Stubica pokreće postupak za ciljanu izmjenu i dopunu Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 23/2009. i 06/12.) u daljnjem tekstu Plan.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti Plan.

Nositelj izrade je Jedinostveni upravni odjel Općine Gornja Stubica (u daljnjem tekstu: Nositelj). Odgovorna osoba je pročelnik.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje je članak 78. – 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.), Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04 i 45/04 – ispravak) i ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

Članak 3.

Temeljem članka 83. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, u postupku ciljane izmjene i dopune PPUO Gornja Stubica ne provodi se prethodna rasprava.

Razlozi izrade Plana

Članak 4.

Razlog za pokretanje izrade Plana je utvrđena potreba osiguranja prostorno planskih uvjeta za razvoj prometne infrastrukture od važnosti za Državu utvrđivanjem i osiguranjem planirane trase koridora brze ceste Popovec- Marija Bistrica – Zabok sa spojem na Breznički Hum na dionici Kašina – Zlatar Bistrica i dionici Zlatar Bistrica – Andraševac, te iz razloga zahtjeva fizičkih osoba za promjenom namjene katastarskih čestica, dostavljenih u proteklom razdoblju. Zbog naprijed navedenih zahtjeva nužno je provesti postupak ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica.

Obuhvat Plana

Članak 5.

Granica obuhvata ciljane izrade izmjena i dopuna Plana je područje Općine Gornja Stubica, kao jedinice lokalne samouprave u dijelovima važećeg Prostornog plana uređenja koji se mijenjaju ovim ciljanim izmjenama i dopunama.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 6.

Trasa koridora dionice brze ceste nije određena u PPUO Gornja Stubica, no dodatna istraživanja šireg područja i komparacija više prijedloga planiranih i istraživanih trasi koridora su rezultirali definiranjem nove varijante trase kao optimalnog i financijski isplativijeg rješenja, a koja prolazi prostorom Općine Gornja Stubica.

Ciljevi i programska polazišta Plana

Članak 7.

Osnovni cilj Plana je ostvarivanje prostorno planskih pretpostavki za realizaciju infrastrukturnog sustava iz članka 4. ove Odluke te osiguranje uvjeta za gradnju prema zahtjevima fizičkih osoba, a sve uz uvažavanje prostornih ograničenja odnosno lokalnih prilika i potreba, prirodnih i krajobraznih vrijednosti područja, kulturne baštinu te osjetljivosti okoliša.

Polazište za određivanje navedene trasa koridora stručne su podloge i rješenja na kojima se temelje zahtjevi tvrtki Hrvatske ceste d.o.o., a koja će se kroz postupak izrade Plana dodatno istražiti i usuglasiti s nadležnim tijelima, jedinicama lokalne samouprave i drugim korisnicima prostora.

Stručne podloge potrebne za izradu Plana

Članak 8.

Za potrebe izrade Plana neće se pribavljati nove stručne podloge već će se koristiti dostavljena stručna rješenja i podloge društva za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta tvrtke Hrvatske ceste d.o.o., važeća prostorno planska dokumentacija svih razina te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga u postupku izrade Plana.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 9.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Plana osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji u roku od 15 dana od dana dostave poziva i ove Odluke.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Vrsta i način pribavljanja odgovarajućih geodetskih podloga

Članak 10.

Sukladno odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04 i 45/05 – ispravak) kartografski prikaz ciljanih izmjena i dopuna Plana izraditi će se na topografskim kartama u mjerilu 1:25000 i topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1:5000, koje će se pribaviti od nadležnih tijela.

Kao dopunska (pomoćna) radna i prezentacijska podloga u izradi ciljanih izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeći geokodirani orto-foto snimak Općine Gornja Stubica.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana

Članak 11.

U smislu odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Nositelj izrade ciljanih izmjena i dopuna Plana u dogovoru s izrađivačem plana pribaviti će od nadležnih službi i institucija potrebna mišljenja, suglasnosti i zahtjeve.

Sukladno članku 82. Zakona o prostornom uređenju, Nositelj će o izradi obavijestiti javnost u dnevnom tisku, objavom na web stranici Općine Gornja Stubica, te objavom u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10 000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za prometnu infrastrukturu, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. HŽ Infrastruktura d.o.o., Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
13. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
14. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
15. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, 49000 Krapina
16. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
17. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Donja Stubica, Kolodvorska 2, 49240 Donja Stubica
18. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
19. Hrvatski Telekom d.d., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetske strojarstvo i mrežnom infrastrukturom, Slavenska avenija 6/VIII, 10000 Zagreb
20. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava Veliko Trgovišće „Krapina-Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
21. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
22. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
24. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba
25. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet, komunalnu infrastrukturu i EU fondove. Magistratska 1, 49000 Krapina

Temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji tijela, osobe i ostali sudionici u izradi Plana iz prethodnog stavka ovog članka pozvat će se da u roku od 15 dana od zaprimanja zahtjeva za očitovanjem dostave zahtjeve odnosno planske smjernice i podatke za izradu Plana.

Rok za izradu Plana

Članak 12.

Za izradu Plana, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji određuju se slijedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Plana - 15 dana (zakonski 30)
- za izradu Nacrta prijedloga Plana -15 dana
- za izradu Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave - 15 dana
- za provedbu javne rasprave - 8 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana - 15 dana
- za pribavljanje mišljenja i suglasnosti tijela i osoba određenih posebnim propisima i predstavničkih tijela susjednih jedinica regionalne i lokalne samouprave na Nacrt konačnog prijedloga Plana
- 30 dana
- za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana - 10 dana
za pribavljanje suglasnosti na Konačni prijedlog Plana – 15 dana

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati

Članak 13.

Do donošenja ciljanih izmjena i dopuna Plana prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivat će se odredbe važećeg Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica, uz obvezu obavijesti i upita prema Općini Gornja Stubica.

Izvori financiranja

Članak 14.

Izrada i donošenje ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja prema ove Odluke financirati će se iz Proračuna Općine Gornja Stubica.

Završne odredbe

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije«.

**PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Đurđica Labaš, upr. prav.**